

ZADANIE INWESTYCYJNE:

**PRZEBUDOWA BUDYNKU SIEDZIBY LUBUSKIEGO ODDZIAŁU
WOJEWÓDZKIEGO NARODOWEGO FUNDUSZU ZDROWIA**

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: **XVI**

ADRES/LOKALIZACJA INWESTYCJI:

**ul. Podgórna 9b, 65-057 Zielona Góra
jedn. ewid.: 086201_1, Zielona Góra, obręb ewid. nr 086201_1.0017
Podgórna; działka nr ewid. 128/5;**

INWESTOR:

**Lubuski Oddział Wojewódzki
Narodowego Funduszu Zdrowia w Zielonej Górze**
ul. Podgórna 9b
65-057 Zielona Góra

FAZA OPRACOWANIA:

PRZEDMIAR ROBÓT

OPRACOWAŁ:

mgr inż. Paweł Plutowski
upr. nr LBS/0084/POOK/13
specjalność konstrukcyjno-budowlana

MIEJSCE I DATA OPRACOWANIA:

BOGUSŁAW; czerwiec 2017r.

NR EGZ.: **arch**

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:

**PROJEKTY
I NADZORY BUDOWLANE
PAWEŁ PLUTOWSKI**



PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: PRZEBUDOWA BUDYNKU SIEDZIBY LUBUSKIEGO ODDZIAŁU
WOJEWÓDZKIEGO NARODOWEGO FUNDUSZU ZDROWIA
ADRES INWESTYCJI: ul. Podgórna 9b, 65-057 Zielona Góra
NAZWA INWESTORA: Lubuski Odrdział Wojewódzki Narodowego Funduszu Zdrowia w
Zielonej Górze
ADRES INWESTORA: ul. Podgórna 9b, 65-057 Zielona Góra

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:
Paweł Plutowski

DATA OPRACOWANIA: 26.06.2017

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
KOSZTORYS:					
1		BRANŻA BUDOWLANA			
1.1		Roboty przygotowawcze			
1 d.1.1	analiza indywidualna	Demontaż oraz ponowny montaż regałów archiwum	szt.		
		13	szt.	13,00	
				RAZEM	13,00
1.2		Roboty rozbiórkowe			
2 d.1.2	KNR 19-01 0358-03 analogia	Demontaż drzwi wewnętrznych wraz z ościeżnicą pom. nr 11,12, 13, 110, 110A,	szt.		
		3 + 2	szt.	5,00	
				RAZEM	5,00
3 d.1.2	TZKNBK V - 242a analogia	Demontaż podłogi technicznej konstrukcji wsporczej pod regały, pom. nr 103, 103a,	m2		
		24,5	m2	24,50	
				RAZEM	24,50
4 d.1.2	KNNR-W 3 0313-04	Rozebranie ścianek z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych z pokryciem obustronnym jednowarstwowym, pom. 10, 12, 103, 109, 110,	m2		
		3,83 * 4 * 2,66 - 0,9 * 2,1 * 2 + 3,85 * 2,66	m2	47,21	
				RAZEM	47,21
5 d.1.2	KNR 2-02 1604-01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10 m	m2		
		7,4 * 2,0	m2	14,80	
				RAZEM	14,80
6 d.1.2	KNKRB 3 0403-01	Rozbiórka elementów murowych powiększenie otworów okiennych w pom. nr 10, 109	m3		
		0,85 * 0,74 * 0,53 * 4	m3	1,33	
				RAZEM	1,33
7 d.1.2	KNR 4-01 0108-11 0108-12 analogia	Wywiezienie gruzu, elementy rozbiórkowe sprzmoznanego samochodami samowyladowczymi na odległość 14 km - wraz z utylizacją	m3		
		3,72	m3	3,72	
				RAZEM	3,72
1.3		Roboty budowlane			
8 d.1.3	KNNR 2 1702-01	Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym jednowarstwowym. Odporności ogniowej EI60, wypełnienie ścianki z wełny mineralnej gr 10cm gęstości 30kg/m3	m2		
		3,83 * 2,66 + 0,9 * 2,1	m2	12,08	
				RAZEM	12,08
9 d.1.3	KNR 2-02 0116-01 analogia	Zamurowanie otworów drzwiowych	m2		
		0,9 * 2,1 * 2	m2	3,78	
				RAZEM	3,78
10 d.1.3	KNR-W 2-02 0803-03	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach i słupach	m2		
		0,9 * 2,1 + 0,1 * 2,66 * 8 + 0,55 * 0,74 * 8 + 0,9 * 2,05 * 2	m2	10,96	
				RAZEM	10,96

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
11 d.1.3	KNR-W 2-02 0830-03	Wewnętrzne gładzie gipsowe jednowarstwowe na ścianach	m2		
		$7,27 + 3,83 * 2,66 * 2 + 0,9 * 2,1 * 2 + 0,9 * 2,05 * 2 + 29,13$	m2	64,25	
				RAZEM	64,25
12 d.1.3	KNR 0-19 1023-10 analogia	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV z obróbką osadzenia o pow. do 2.5 m2 wyposażone w nawiewnik higrosterowalny, Współczynnik $U=0,9$ W/m2K	m2		
		$0,85 * 2,35 * 4$	m2	7,99	
				RAZEM	7,99
13 d.1.3	KSNR 2 0504-02 analogia	Parapety zewnętrzne z blachy ocynkowanej powlekanej	m2		
		$0,87 * 0,45 * 4$	m2	1,57	
				RAZEM	1,57
14 d.1.3	KNR 0-23 2611-02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją gruntującą	m2		
		2,38	m2	2,38	
				RAZEM	2,38
15 d.1.3	KNR 0-23 2612-02	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie płyt styropianowych do ościeży gr. min 2cm.	m2		
		2,38	m2	2,38	
				RAZEM	2,38
16 d.1.3	KNR 0-23 2614-10	Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
		$0,74 * 8 + 0,9 * 4$	m	9,52	
				RAZEM	9,52
17 d.1.3	KNR 0-23 0931-01	Nałożenie podkładowej masy tynkarskiej	m2		
		$2,38 + 2,9$	m2	5,28	
				RAZEM	5,28
18 d.1.3	KNR 0-23 0931-02	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku silikatowo-silikonowy barwiony w masie (kolor dobrać do istniejącego).	m2		
		5,28	m2	5,28	
				RAZEM	5,28
19 d.1.3	KNR-W 2-02 2110-08 analogia	Balustrada ze stali nierdzewnej z wypełnieniem z tafli szklanej o odporności EI 30	m2		
		$0,90 * 1,1 * 4$	m2	3,96	
				RAZEM	3,96
20 d.1.3	KNR 13-12 0902-02 analogia	Montaż skrzydeł drzwiowych "90" wraz z ościeżnicą regulowaną, odporności ogniowej EI30, wyposażonych w samozamykacz (szczegółowy opis w pkt. 6.3. opracowania technicznego).	m2		
		$0,9 * 2,05$	m2	1,85	
				RAZEM	1,85
21 d.1.3	KNR 4-01 0333-11 analogia	Przebicie otworów w ścianach dla belek stalowych	szt.		
		29	szt.	29,00	
				RAZEM	29,00

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
22 d.1.3	analiza indywidualna	Wykonanie bezskurczowych poduszek na podparciach belek stalowych np. z Cersanit CX 15 (lub równoważnym) grubości warstwy min 40 mm	szt.		
		27	szt.	27,00	
				RAZEM	27,00
23 d.1.3	analiza indywidualna	Dostawa i montaż belek stalowych HEB160 wraz z ich zabezpieczeniem farbą antykorozyjną (system malarski S1.18 wg PN ISO 12944. Grubość powłoki malarskich powinna być nie mniejsza niż 200 μm.). Podział belek oraz ich montaż zgodny z dokumentacją rysunkowa	t		
		3,07	t	3,07	
				RAZEM	3,07
24 d.1.3	analiza indywidualna	Dostawa i montaż belek stalowych IPE160 wraz z ich zabezpieczeniem farbą antykorozyjną (system malarski S1.18 wg PN ISO 12944. Grubość powłoki malarskich powinna być nie mniejsza niż 200 μm.). Podział belek oraz ich montaż zgodny z dokumentacją rysunkowa	t		
		0,22	t	0,22	
				RAZEM	0,22
25 d.1.3	KNR 2-02 0610-05 analogia	Ułożenie podkładu z płyt XPS gr. 2x3mm na belkach stalowych. Krotność = 2	m2		
		$3,83 * 8,35 + 1,69 * 2,83 - 0,21 * 0,4 - 0,63 * 0,3$	m2	36,49	
				RAZEM	36,49
26 d.1.3	analiza indywidualna	Podłoga techniczna z wodoodpornych płyt typu sklejka gr. 18 mm dostosowana do istniejącej podłogi technicznej o wysokości 20 cm. Płyty opierać na legarach drewnianych 75x75 mm w rozstawie max 90 cm (legary oparte na systemowych wspornikach, łączenia płyt zamaskować listwami).Szczegółowy opis w pkt. 6.6. projektu.	m2		
		36,49	m2	36,49	
				RAZEM	36,49
27 d.1.3	KNR-W 2-02 1123-01	Posadzka z wykładziny PCV - niepyląca, łatwa do utrzymania czystości, zmywalna, trudno ścieralna gr. 4mm. Kolor do ustalenia z Inwestorem. Pom 103, 103a plus uzupełnienia pod wyburzonymi ściankami	m2		
		$6,39 * 3,45 + 5,96 * 0,43 + 2,67 * 0,39 + 0,2 * 3,83 * 4$	m2	28,71	
				RAZEM	28,71
28 d.1.3	KNR-W 2-02 1510-03 analogia	Dwukrotne malowanie farbami akrylowymi zmywalnymi o podwyższonej odporności na ścieranie powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych z gruntowaniem	m2		
		$(6,39 + 0,78 + 0,39 + 3,1 + 5,96 + 0,43 + 0,82 + 3,45) * 2,66 + (9,94 + 3,16 + 0,49 + 0,67 + 8,83 + 0,3 + 0,63 + 3,53) * 2,66 + (4,6 + 3,83 + 5,88 + 3,03 + 1,28 + 0,8) * 2,66 + (5,32 + 3,83 + 5,88 + 3,28 + 0,56 + 0,55) * 2,66 + (7,9 + 3,47 + 0,25 + 0,36 + 3,46 + 0,25 + 0,39 + 0,25 + 3,8 + 3,83) * 2,66 + (1,94 + 3,83 + 1,94 + 3,83) * 2,66 + 25,6 + 21,5 + 37,5 + 22,2 + 7,4 + 30,1 + 29,13$	m2	501,17	
				RAZEM	501,17
29 d.1.3		Dostawa i montaż regałów zgodnych z opisem pkt 6.7 opracowania technicznego	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
30	d.1.3	Przepusty p. pożarowe instalacji sanitarnych, elektrycznych	szt.		
		4	szt.	4,00	
				RAZEM	4,00
2		BRANŻA ELEKTRYCZNA			
2.1		Oświetlenie			
31	KNR-W 5-08 0209-03 analogia	Przesunięcie włączników oświetleniowych oraz opraw świetlnych (2szt.) przewodem YDY 5x1,5mm ²	m		
		6,5 + 4 + 5 + 6	m	21,50	
				RAZEM	21,50
32	KNNR 5 1208-01	Zaprawianie bruzd o szerokości do 25 mm	m		
		21,5	m	21,50	
				RAZEM	21,50
33	KNNR 5 0306-03	Łączniki świecznikowe podtynkowe w puszcze instalacyjnej	szt.		
		3	szt.	3,00	
				RAZEM	3,00
34	d.2.1	Wymiana starterów oraz świetlówek w istniejących oprawach świetlnych	szt.		
		36	szt.	36,00	
				RAZEM	36,00
2.2		Instalacja gniazd wtykowych			
35	KNNR 5 0308-01	Wymiana osprzętu gniazd na nowy stosując osprzęt	szt.		
		8	szt.	8,00	
				RAZEM	8,00
36	KNR-W 5-08 0209-03	Doprowadzenie okablowanie do wpustu 230V przewodem YDY 3x4mm ² wraz z przepustem p.poż	m		
		15	m	15,00	
				RAZEM	15,00
37	KNR-W 5-08 0302-01 analogia	Puszka podtynkowa hermetyczna	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
38	d.2.2	Zabezpieczenie w rozdzielni osprzętem np. RCBO wyłącznikiem różnicoprądowym z członem nadprądowym 1P+N 6kA B 16A/30mA Typu AC	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
39	d.2.2	Odcięcie i zabezpieczenie gniazda 3 fazowego w pom. nr 111	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
2.3		Instalacja LAN i dedykowanej 230V			
40	d.2.3	Przesunięcie istniejących gniazd PEL (logiczne+elektryczne) zgodnie z opisem dokumentacji technicznej	szt		
		8	szt	8,00	
				RAZEM	8,00
41	d.2.3	Wymiana torów transmisyjnych minimum STP kat.6a LSOH 500MHz prowadzonych w nowych korytkach np. 50x20 WDK-N20050RW z przepustem p.poż	m		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		280	m	280,00	
				RAZEM	280,00
42 d.2.3	KNR-W 5-08 0209-03 analogia	Przedłużenie zasilania 230V w osprzęcie PEL	m		
		8 * 2,0	m	16,00	
				RAZEM	16,00
2.4		System wykrywania włamania i napadu SWWiN			
43 d.2.4	KNR-W 5-08 0209-03 analogia	Przedłużenie zasilania czujników PIR przewodem podtylnym YTDY 8x0,5mm ²	m		
		12	m	12,00	
				RAZEM	12,00
44 d.2.4	KNR AL-01 0201-01 analogia	Montaż czujki PIR np. BOSCH ISC-BPR2-W2 wraz z okablowaniem i podłączeniem	szt.		
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
45 d.2.4		Dostawa i montaż nowego ekspondera np. EKSPONDER 8 wejść SATEL	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
2.5		System sygnalizacji pożaru SAP			
46 d.2.5	KNR AL-01 0201-01 analogia	Montaż czujki dymu serii SP95, nr katalogowy 55000 -600	szt.		
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
47 d.2.5	KNR-W 5-08 0209-03 analogia	Zasilanie czujki dymu YnTKSY 1x2x0,8mm ² z przepustem p.poż	m		
		2 * 25	m	50,00	
				RAZEM	50,00
48 d.2.5		Podłączenie instalacji SAP, SWWiN, KD, wraz z kalibracją z pozostałymi systemami	kpl		
		1	kpl	1,00	
				RAZEM	1,00
2.6		Instalacja kontroli dostępu KD			
49 d.2.6	KNR AL-01 0302-01 analogia	Dostawa i montaż kontrolera PR311 se	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
50 d.2.6		Dostawa i montaż zasilacza np.PS20 z akumulatorem 7 Ah	szt		
		1	szt	1,00	
				RAZEM	1,00
51 d.2.6		Dostawa i montaż otwieracz drzwi UT-4	szt		
		1	szt	1,00	
				RAZEM	1,00
52 d.2.6		Wyposażenie drzwi w zwoję elektromagnetyczną 300C z LED i przekaznikiem np. Aliquam	szt		
		1	szt	1,00	
				RAZEM	1,00

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
53 d.2.6	KNR-W 5-08 0209-03 analogia	Zasilanie zasilacza P20 przewodem YDY 3x1,5 mm2	m		
		25	m	25,00	
				RAZEM	25,00
54 d.2.6		Zabezpieczenie w rozdzielni osprzętem np. RCBO wyłącznikiem różnicoprądowym z członem nadprądowym 1P+N 6kA B 10A/30mA Typu AC	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
55 d.2.6		Połączenie kontrolera UTP cat 5e z systemem budynku	m		
		25	m	25,00	
				RAZEM	25,00
3		BRANZA SANITARNA			
56 d.3	KNKRB 3 0403-02 analogia	Przebicie ściany i stropu pod otwór klapy odciążającej w pom. nr 111	m3		
		0,1	m3	0,10	
				RAZEM	0,10
57 d.3		Spuszczenie i ponowne uzupełnienie wody w instalacji centralnego ogrzewania	kpl		
		1	kpl	1,00	
				RAZEM	1,00
58 d.3		Odcięcie grzejnika, przedłużenie instalacji c.o. ok 2mb i ponowny montaż grzejnika	szt		
		2	szt	2,00	
				RAZEM	2,00
59 d.3		Odcięcie grzejnika, podniesienie grzejnika ok 10 cm	szt		
		4	szt	4,00	
				RAZEM	4,00
60 d.3		Dostawa i montaż urządzeń zgodnych z opisem opracowania technicznego: - klimatyzator (jednostka wewnętrzna oraz zewnętrzna na systemowych nóżkach) - nawilżacz powietrza - automatyka - pozostałe urządzenia i elementy towarzyszące zgodne z opracowaniem technicznym	kpl		
		1	kpl	1,00	
				RAZEM	1,00
61 d.3	KNR INSTAL 0101-02	Rurociągi miedziane o śr. zew. 15 mm - doprowadzenie wody zimnej do klimatyzatora	m		
		20	m	20,00	
				RAZEM	20,00
62 d.3		Dostawa i montaż klapy p. pożarowej zgodnej z opisem opracowania technicznego	kpl		
		2	kpl	2,00	
				RAZEM	2,00
63 d.3		Dostawa i montaż klapy upustowej wyrzutni zgodnej z opisem opracowania technicznego	kpl		
		1	kpl	1,00	
				RAZEM	1,00
64 d.3		Dostawa i montaż kanału wyrzutni zgodnego z opisem opracowania technicznego	kpl		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1	kpl	1,00	
				RAZEM	1,00
65 d.3		Przeniesienie z dostosowaniem stałego urządzenia gaśniczego do panujących warunków (wymagane wykonanie opracowania technicznego)	kpl		
		1	kpl	1,00	
				RAZEM	1,00
66 d.3	KSNR 4 0211-05 analogia	Dostawa i montaż zlewu ze stali nierdzewnej wraz z szafką oraz baterią stojącą. Pom. 407.	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00