

# Przedmiar robót

Rodzaj robót (branża): Sanitarna

**Inwestycja** Projekt remontu łazienek i pomieszczeń socjalnych w budynku LOW NFZ w Zielonej Górze

Adres: NFZ, ul. Podgórna 9b, 65-057 Zielona Góra,

Kody CPV: 45331000-6 Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych  
45332000-3 Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

**Inwestor:** Lubuski Oddział Wojewódzki Narodowego Funduszu Zdrowia  
ul. Podgórna 9b, 65-057 Zielona Góra,

**Wykonawca:** Pracownia Projektowa ARANŻ-BUD dr inż. Eryk Dayeh  
Piotra Skargi 3/1, 65-416 Zielona Góra,

Sporządził: mgr inż. Adrianna Springer  
Data opracowania: 05.2019

## Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Przedmiar robót został sporządzony zgodnie z Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i

odbioru robót

budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (Dz. U. z dnia 16 września 2004 r.)

### Informacje dla Oferentów:

- 1) Ilości przedmiarowe są ilościami przybliżonymi i uśrednionymi i mogą się różnić od ilości rzeczywistych.
- 2) Przedmiar robót powinien być odczytywany w powiązaniu z projektem wykonawczym w zakresie uwzględniającym specyfikę wykonywanych robót. Uważa się, że Wykonawca dokładnie zapoznał się ze szczegółowym opisem robót, które należy wykonać oraz sposobem ich wykonania. Całość robót ma być wykonana zgodnie z ich intencją i znaczeniem.
- 3) Ilości wycenieniowe zawarte w przedmiarze robót są tylko i wyłącznie elementami pomocniczymi przy składaniu oferty na wykonanie zadania.

Inwestor

Wykonawca

## Przedmiar

Lp	Kod	Opis	Jm	Ilości składowe	Ilość robót
1	2	3	4	5	6
1	4201	Instalacja wody zimnej i ciepłej			
1.1 (P1)	KNR 7-28 0209-04 STS	Wykucie bruzd pionowych lub skośnych o przekroju do 100 cm <sup>2</sup> w ścianach murowanych 60	m m	60,000	60,000
1.2 (P2)	KNR 4-01 0325-04 STS	Zamurowanie bruzd pionowych lub pochyłych o przekroju 1/2x1/2 ceg. w ścianach z cegieł 60	m m	60,000	60,000
1.3 (P3)	KNR 7-28 0204-12 STS	Przebicie otworów dla przewodów instalacyjnych o średnicy do 300 mm w ścianach betonowych o grubości do 20 cm 11	- -	11,000	11,000
1.4 (P4)	KNR 4-01 0323-03 STS	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grubości 1 ceg. 11	szt. szt.	11,000	11,000
1.5 (P5)	KNR-W 2-15 0112-01 STS	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych - Pex wielowarstwowa dn 17x2,75 113	m m	113,000	113,000
1.6 (P6)	KNR-W 2-15 0112-01 STS	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych - Pex wielowarstwowa 21x3,45 121	m m	121,000	121,000
1.7 (P7)	KNR-W 2-15 0112-02 STS	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 25 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych - Pex wielowarstwowa 26x4,0 36	m m	36,000	36,000
1.8 (P8)	KNR-W 2-15 0112-01 STS	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych - PP 20x1,9 55	m m	55,000	55,000
1.9 (P9)	KNR-W 2-15 0112-02 STS	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 25 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych - PP 25x2,3 29	m m	29,000	29,000
1.10 (P10)	KNR-W 2-15 0112-03 STS	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 32 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych - PP 32x2,9 36	m m	36,000	36,000
1.11 (P11)	KNR-W 2-15 0112-04 STS	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 40 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych - PP 40x3,7 15	m m	15,000	15,000
1.12 (P12)	KNR-W 2-15 0112-05 STS	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 50 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych - PP 50x4,5 6	m m	6,000	6,000
1.13 (P13)	KNR 0-34 0101-01 STS	Izolacja rurociągów śr. 12-22 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr. 6 mm (C) - fi 16mm 113	m m	113,000	113,000
1.14 (P14)	KNR 0-34 0101-01 STS	Izolacja rurociągów śr. 12-22 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr. 6 mm (C) - fi 20mm 121	m m	121,000	121,000
1.15 (P15)	KNR 0-34 0101-02 STS	Izolacja rurociągów śr. 28-35 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr. 6 mm (C) - fi 25 36	m m	36,000	36,000
1.16 (P16)	KNR 0-34 0101-10 STS	Izolacja rurociągów śr. 12-22 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr. 20 mm (N) - fi 20 55	m m	55,000	55,000
1.17 (P17)	KNR 0-34 0101-11 STS	Izolacja rurociągów śr. 28-48 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr. 20 mm (N) - fi 25 29	m m	29,000	29,000
1.18 (P18)	KNR 0-34 0101-19 STS	Izolacja rurociągów śr. 28-48 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr. 30 mm (S) - fi 32 36	m m	36,000	36,000
1.19 (P19)	KNR 0-34 0101-19 STS	Izolacja rurociągów śr. 28-48 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr. 30 mm (S) - fi 40 15	m m	15,000	15,000
1.20 (P20)	KNR 0-34 0101-20 STS	Izolacja rurociągów śr. 54-70 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr. 30 mm (S) - fi 50	m		6,000

Lp	Kod	Opis	Jm	Ilości składowe	Ilość robót
1	2	3	4	5	6
		6	m	6,000	
1.21 (P21)	KNR-W 2-15 0132-01 STS	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 15 mm	szt.		34,000
		34	szt.	34,000	
1.22 (P22)	KNR-W 2-15 0132-02 STS	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 20 mm	szt.		18,000
		18	szt.	18,000	
1.23 (P23)	KNR-W 2-15 0132-04 STS	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 32 mm	szt.		6,000
		6	szt.	6,000	
1.24 (P24)	KNR-W 2-15 0136-02 STS	Zawory czepalne z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 20 mm	szt.		7,000
		7	szt.	7,000	
1.25 (P25)	KNR-W 2-15 0143-01 STS	Filtr wody, np. Brita P 1000	kpl.		1,000
		1	kpl.	1,000	
1.26 (P26)	KNR-W 2-15 0137-02 STS	Baterie umywalkowe lub zmywakowe stojące o śr. nominalnej 15 mm	szt.		16,000
		16	szt.	16,000	
1.27 (P27)	KNR 4-02 0111-03 STS	Włączenie do istniejącej instalacji wody zimnej i ciepłej	szt.		4,000
		4	szt.	4,000	
1.28 (P28)	KNR 4-02 0131-03 STS	Demontaż zaworu czepalnego (wypływowego) bez korkowania podejścia o śr. 15-20 mm	szt.		7,000
		7	szt.	7,000	
1.29 (P29)	KNR 4-02 0132-01 STS	Demontaż baterii umywalkowej i zmywakowej	szt.		14,000
		14	szt.	14,000	
1.30 (P30)	KNR 4-02 0114-01 STS	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 15-20 mm	m		250,000
		250	m	250,000	
1.31 (P31)	KNR 4-02 0112-01 STS	Wstawienie korka żeliwnego ciśnieniowego kielichowego o śr. 50 -80 mm z uszczelnieniem ołowiem	szt.		1,000
		1	szt.	1,000	
1.32 (P32)	KNR-W 2-15 0116-06 STS	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do płuczek ustępowych o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 20 mm	szt.		12,000
		12	szt.	12,000	
1.33 (P33)	KNR-W 2-15 0128-02 STS	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach niemieszkalnych	m		411,000
		411	m	411,000	
1.34 (P34)	KNR-W 2-15 0127-03 STS	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych w budynkach niemieszkalnych (rurociąg o śr. do 63 mm)	m		411,000
		411	m	411,000	
2	4489	Instalacja kanalizacji sanitarnej			
2.1 (P35)	KNR 7-28 0209-04 STS	Wykucie bruzd pionowych lub skośnych o przekroju do 100 cm2 w ścianach murowanych	m		12,000
		12	m	12,000	
2.2 (P36)	KNR 4-01 0325-04 STS	Zamurowanie bruzd pionowych lub pochyłych o przekroju 1/2x1/2 ceg. w ścianach z cegieł	m		12,000
		12	m	12,000	
2.3 (P37)	KNR 4-01 0106-01 STS	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku z odrzuceniem na odległość do 3 m	-		7,000
		7	-	7,000	
2.4 (P38)	KNR 4-01 0106-03 STS	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku - zasypanie ziemią z ukopów	-		3,500
		3,5	-	3,500	
2.5 (P39)	KNR-W 4-02 0229-07 STS	Demontaż rurociągu z PVC o śr. do 50 mm na ścianach budynku	m		60,000
		60	m	60,000	

Lp	Kod	Opis	Jm	Ilości składowe	Ilość robót
1	2	3	4	5	6
2.6 (P40)	KNR-W 4-02 0229-08 STS	Demontaż rurociągu z PVC o śr. 75-110 mm na ścianach budynku  65	m  m	  65,000	65,000
2.7 (P41)	KNR-W 4-02 0229-02 STS	Demontaż rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego o śr. 150 mm - w wykopie  7	m  m	  7,000	7,000
2.8 (P42)	KNR-W 4-02 0235-08 STS	Demontaż urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych - ustęp z miską porcelanową  12	kpl.  kpl.	  12,000	12,000
2.9 (P43)	KNR-W 4-02 0235-01 STS	Demontaż urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych - pisuar  6	kpl.  kpl.	  6,000	6,000
2.10 (P44)	KNR-W 4-02 0235-06 STS	Demontaż urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych - umywalka  12	kpl.  kpl.	  12,000	12,000
2.11 (P45)	KNR-W 2-15 0203-04 STS	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 160 mm w gotowych wykopach, wewnątrz budynków o połączeniach wciskowych  7	m  m	  7,000	7,000
2.12 (P46)	KNR-W 2-18 0803-04 STS	Odnogi wbudowane w istniejące rurociągi z rur PVC o śr. 160 mm  1	-  -	  1,000	1,000
2.13 (P47)	KNR-W 2-18 0527-01 STS	Włączenie rurociągu w istniejącą studnię  1	szt.  szt.	  1,000	1,000
2.14 (P48)	KNR-W 2-15 0203-03 STS	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm w gotowych wykopach, wewnątrz budynków o połączeniach wciskowych  24	m  m	  24,000	24,000
2.15 (P49)	KNR-W 2-15 0203-01 STS	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm w gotowych wykopach, wewnątrz budynków o połączeniach wciskowych  69	m  m	  69,000	69,000
2.16 (P50)	KNR-W 2-15 0208-01 STS	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych  12	m  m	  12,000	12,000
2.17 (P51)	KNR-W 2-15 0208-03 STS	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych  38	m  m	  38,000	38,000
2.18 (P52)	KNR-W 2-15 0216-01 STS	Wpusty żeliwne podłogowe o śr. 50 mm  7	szt.  szt.	  7,000	7,000
2.19 (P53)	KNR-W 2-15 0230-02 STS	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym  12	kpl.  kpl.	  12,000	12,000
2.20 (P54)	KNR-W 2-15 0230-05 STS	Postument porcelanowy do umywarek  12	kpl.  kpl.	  12,000	12,000
2.21 (P55)	KNR-W 2-15 0229-05 STS	Zlewozmywaki żeliwne, z blachy lub z tworzywa sztucznego na szafce  2	szt.  szt.	  2,000	2,000
2.22 (P56)	KNR-W 2-15 0233-03 STS	Ustępy z płuczką ustępową podwieszaną wraz ze stelażem np. duofix firmy GEBERIT z deską sedesową opadającą  12	kpl.  kpl.	  12,000	12,000

Lp	Kod	Opis	Jm	Ilości składowe	Ilość robót
1	2	3	4	5	6
2.23 (P57)	KNR-W 2-15 0234-01 STS	Pisuary pojedyncze z płuczką  6	kpl.  kpl.	  6,000	6,000
2.24 (P58)	KNR-W 2-15 0234-05 STS	Bidety z baterią i syfonem  1	kpl.  kpl.	  1,000	1,000
3	5210	Instalacja c.o.			
3.1 (P59)	KNR-W 4-02 0521-02 STS	Demontaż grzejnika stalowego dwupłytkowego  8	kpl.  kpl.	  8,000	8,000
3.2 (P60)	KNR 7-28 0209-04 STS	Wykucie bruzd pionowych lub skośnych o przekroju do 100 cm2 w ścianach murowanych 12	m m	 12,000	12,000
3.3 (P61)	KNR 4-01 0325-04 STS	Zamurowanie bruzd pionowych lub pochyłych o przekroju 1/2x1/2 ceg. w ścianach z cegieł 12	m m	 12,000	12,000
3.4 (P62)	KNR-W 2-15 0404-01 STS	Rurociągi w instalacjach c.o. z tworzyw sztucznych o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach - Pex wielowarstwowa dn17x2,75 24	m m	 24,000	24,000
3.5 (P63)	KNR-W 4-02 0505-01 STS	Wstawienie odgałęzienia z rur stalowych o śr. 15-20 mm  16	szt.  szt.	  16,000	16,000
3.6 (P64)	KNR 0-34 0101-01 STS	Izolacja rurociągów śr. 12-22 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr. 6 mm (C) - fi 16mm 24	m m	 24,000	24,000
3.7 (P65)	KNR-W 2-15 0425-02 STS	Grzejniki stalowe łazienkowe o wysokości do 1200 mm  8	szt.  szt.	  8,000	8,000
3.8 (P66)	KNR-W 2-15 0412-02 STS	Główce termostatyczne do grzejników + zawory termostatyczne  8	szt.  szt.	  8,000	8,000
3.9 (P67)	KNR-W 2-15 0406-05 STS	Próby szczelności instalacji c.o. z rur z tworzyw sztucznych - dodatek za próbę w budynkach niemieszkalnych 24	m m	 24,000	24,000
3.10 (P68)	KNR-W 2-15 0436-01 STS	Próby z dokonaniem regulacji instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco)  8	-  -	  8,000	8,000
4	5296	Instalacja wentylacji mechanicznej			
4.1 (P69)	KNR-W 2-17 0137-01 STS	Wentylatory łazienkowe montowane w istniejących kanałach murowanych 50m3/h, 120mm  13	szt.  szt.	  13,000	13,000
5	5460	Instalacja hydrantowa - istniejący pion do wymiany			
5.1 (P70)	KNR-W 2-15 0106-04 STS	Rurociągi stalowe ocynkowane o śr. nominalnej 32 mm o połączeniach gwintowanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych 25	m m	 25,000	25,000
5.2 (P71)	KNR-W 2-15 0106-03 STS	Rurociągi stalowe ocynkowane o śr. nominalnej 25 mm o połączeniach gwintowanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych 21	m m	 21,000	21,000
5.3 (P72)	KNR-W 4-02 0108-04 STS	Wstawienie trójnika o śr. 32 mm z żeliwa ciągliwego ocynkowanego 6	szt.  szt.	  6,000	6,000
5.4 (P73)	KNR 2-15 0107-03 STS	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do zaworów wypływowych, baterii, hydrantów, mieszaczy itp. o śr. nominalnej 25 mm 6	szt.  szt.	  6,000	6,000
5.5 (P74)	KNR 4-02 0111-03 STS	Włączenie do istniejącej instalacji hydrantowej fi 32mm	szt.		1,000

Lp	Kod	Opis	Jm	Ilości składowe	Ilość robót
1	2	3	4	5	6
		1	szt.	1,000	
5.6 (P75)	KNR 2-15 0110-04 STS	Próba szczelności instalacji wodociągowych w budynkach niemieszkalnych (rurociąg o śr. do 65 mm)	m		46,000
		46	m	46,000	
6	5575	Instalacja hydrantowa - istniejący pion do przełożenia (wkucia w ścianę)			
5.1 (P76)	KNR 4-01 0340-03 STS	Wykucie bruzd pionowych 1/2x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowej	m		20,000
		20	m	20,000	
5.2 (P77)	KNR 4-01 0325-04 STS	Zamurowanie bruzd pionowych lub pochyłych o przekroju 1/2x1/2 ceg. w ścianach z cegieł	m		20,000
		20	m	20,000	
5.3 (P78)	KNR 4-01 0208-03 STS	Przebicie otworów o powierzchni do 0.05 m2 w elementach z betonu żwirowego o grubości do 30 cm	szt.		5,000
		5	szt.	5,000	
5.4 (P79)	KNR-W 4-02 0139-01 STS	Demontaż hydrantu ściennego o śr. 25 mm	szt.		6,000
		6	szt.	6,000	
5.5 (P80)	KNR-W 2-15 0138-01 STS	Ponowny montaż istniejącego hydrantu	szt.		6,000
		6	szt.	6,000	
5.6 (P81)	KNR 2-15 0107-03 STS	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do zaworów wypływowych, baterii, hydrantów, mieszaczy itp. o śr. nominalnej 25 mm	szt.		6,000
		6	szt.	6,000	
5.7 (P82)	KNR-W 2-15 0106-04 STS	Przełożenie pionu istniejącej instalacji hydrantowej (w ścianę) - fi 32	m		20,000
		20	m	20,000	
5.8 (P83)	KNR-W 2-15 0106-04 STS	Przełożenie pionu istniejącej instalacji hydrantowej (w ścianę) - fi 32 - wykonanie obejść wieńców stropowych	m		5,000
		5	m	5,000	
5.9 (P84)	KNR 2-15 0110-01 STS	Próba szczelności instalacji wodociągowych w budynkach mieszkalnych (rurociąg o śr. do 65 mm)	m		46,000
		46	m	46,000	

**Działy przedmiaru robót**

<b>Lp</b>	<b>Kod</b>	<b>Opis</b>
1	2	3
1	4201	Instalacja wody zimnej i ciepłej
2	4489	Instalacja kanalizacji sanitarnej
3	5210	Instalacja c.o.
4	5296	Instalacja wentylacji mechanicznej
5	5460	Instalacja hydrantowa - istniejący pion do wymiany
6	5575	Instalacja hydrantowa - istniejący pion do przełożenia (wkucia w ścianę)